

Grimstad Eiendomsutvikling AS - referat fra styremøtet

Tid: Tirsdag 4. januar 2022 kl 17:00

Sted: Teams

Tilstede:

Hanne Bie-Lorentzen Schultz, Line Duesund, Marius Hauland Næss, Petter Tobiassen og Jan Willy Føreland

01.22 Godkjenning av innkalling og referat fra styremøtet 30.11.2021

Innkallingen og referat fra møtet 30.11.2021 godkjent.

02.22 Oppfølging av saker fra tidligere møter

41.21: Vi har fortsatt ikke fått svar fra kommunen om eventuelle kommunale behov som kan løses på Torskeholmen.

43.21: Prosessen med organisering av kommunal eiendom er igangsatt. Det var et første møte rett før jul og det er avtalt regelmessige møter første del av 2022..Styreleder deltar på vegne av GEU. Det ble gitt en muntlig orientering fra oppstartsmøtet og aktuelle problemstillinger ble diskutert. Saken settes opp som fast punkt inntil arbeidet er avsluttet.

46.21 Felles profil på de publikumsorienterte funksjonene på Torskeholmen? Det ble orientert fra styremøtet i Torskeholmen AS 3. januar hvor det var tema. Her var det enighet om at temaet skal fokuseres i tiden framover. Alle i styret forbereder innspill som våre styrerepresentanter i Torskeholmen AS kan ta med seg inn i det neste møtet.

03.22 Reguleringsplan Torskeholmen – videre arbeid etter siste tilbakemelding fra fiskerne

Det vises til tilbakemelding fra fiskerne videresendt fra Sverre Grette 24.12. Styret i Torskeholmen AS anbefaler at det som er kommunisert til fiskerne legges til grunn for reguleringsplanen, kombinert med alternativ 2.3 for å sikre tilstrekkelig utbyggingsvolum.

Styret i GEU slutter seg til anbefalingen fra Torskeholmen AS. Det er også viktig at det blir utarbeidet gode illustrasjoner som kan presenteres for teknisk hovedutvalg 1.02 og formannskapet 3.02. Marius og Jan Willy får ansvaret og tar dette videre med Asplan Viak.

Vedtak:

Styret er enig i at alternativ 2.3 med akseptert løsning fra fiskerne legges til grunn for det videre reguleringsarbeidet.

04.22 Eventuelt

Det er sendt en bestilling til advokat for å vurdere formelle krav til bruk av havnekapitalen.
Det følges opp med et avklaringsmøte med advokat der både Line, Petter og Jan Willy deltar.
Det er bedt om at skriftlig avklaring foreligger innen utgangen av januar 2022.

Neste styremøte flyttes til 30. januar. Hovedtema: Forberedelser til orienteringer for teknisk hovedutvalg og formannskapet.

Hanne Bie-Lorentzen Schultz

Line Duesund

Marius Hauland Næss

Petter Tobiassen

Jan Willy Føreland